

## RAPPORT D'INSPECTION PRÉACHAT

PROPRIÉTÉ SISE AU  
123 rue de l'inspection  
Unetelle (Québec) J7J 7J7  
Canada

Dossier : PA-10040201



### CLIENTS

M. et Mme Mesclients  
123 rue pucapabledetrealogement  
Montréal (Québec) H4G 2HT



Réalisée le 2 avril 2010  
Imprimé le 3 avril 2010

TABLE DES MATIÈRES		Date de l'inspection
	Sommaire .....	3
	Avis au lecteur .....	5
	Comment lire le rapport .....	6
	Structure .....	8
	Extérieur .....	13
	Toiture .....	19
	Plomberie .....	22
	Électricité .....	27
	Chauffage central .....	31
	Climatisation centrale.....	33
	Intérieur .....	34
	Isolation et ventilation .....	39
	Conclusion .....	44
	Article 1726 C.C.Q.....	45
	Certificat .....	46

**SOMMAIRE**

Date de l'inspection

**DATE DE L'INSPECTION****NO. RAPPORT**

Date de l'inspection

PA-10040201

**PROPRIÉTÉ INSPECTÉE**

ADRESSE :

123, rue de l'inspection, Ville Unetelle (Qc) J7J 7J7

TYPE DE PROPRIÉTÉ :

Maison à étages (Cottage)

ANNÉE DE CONSTRUCTION :

2008 selon la fiche MLS # xxxxxxx

**PÉRIODE D'INSPECTION**

DÉBUT : 09 :00

FIN : 11 :15

DURÉE : 02:15

**CONDITIONS MÉTÉOROLOGIQUES**

-15°C



Nord

19 Km

Humidité relative

42%

Pression

101.73 kPa

**INTERVENANTS SUR PLACE**

VENDEURS

**M. et Mme Vendeurs**

ACHETEURS

**M. et Mme Mesclients**AGENT  
IMMOBILIER  
(vendeur)**Avan Desmaisons**AGENT  
IMMOBILIER  
(acheteur)**Yvon Lacheté**

INSPECTEUR

**M. André Viau**